

Nájomná zmluva

*uzavretá podľa §663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
medzi*

Prenajímateľ :

obchodné meno: NEMOCNICA Handlová - 2. súkromná nemocnica, s.r.o.
sídlo: Ulica SNP 26, 972 51 Handlová
IČO: 36 339 865
spoločnosť zapísaná: v OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka: 15133/R
spoločnosť zastúpená: Ing. Jozef Naščák, MPH – konateľ
číslo účtu: č. ú. **SK 087500000004002406045**
(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca:

názov: Nemocnica s poliklinikou Prievidza so sídlom v Bojniciach
sídlo: Nemocničná 2, 972 01 Bojnice
štatutárny orgán: MUDr. Ján Belanský, MPH- riaditeľ
IČO: 17 335 795
právna forma: príspevková organizácia Trenčianskeho samosprávneho kraja
Subjekt zriadený Zriaďovacou listinou zo dňa 29. 11. 1991 v znení
Rozhodnutia zo dňa 26. 02. 2001 a Dodatku č. 1 zo dňa 02. 01. 2003

(ďalej len „Nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

I.

Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa prenájomca zaväzuje prenechať do dočasného užívania predmet nájmu uvedený v čl. II tejto zmluvy nájomcovi a nájomca za zaväzuje, platiť za prenechanie predmetu nájmu do dočasného užívania prenájomcovi nájomné.

II.

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je nasledovná hnutelná vec:

ECHOKG- sono prístroj VIVID FIVE
- modus TM, 2 DE, Doppler PW, CW, CFM,
- softvér na výpočet MVA, AVA, EF LV,
- kardiologická sonda.

- sériové číslo 2850VM

(ďalej len „predmet nájmu“ v príslušnom gramatickom tvare)

III.

Doba nájmu, prevzatie predmetu nájmu

1. Nájom predmetu zmluvy uvedený v čl. II bod 2. tejto zmluvy sa dojednáva na dobu určitú, do 31.03.2015.
2. Nájomca podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že predmet nájmu je užívania schopný a preberá ho na dohodnuté užívanie.

IV.

Výška nájmu, spôsob a splatnosť nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné za predmet nájmu uvedený v čl. II tejto Zmluvy vo výške 200,- EUR mesačne.
2. Nájomca bude platiť mesačné nájomné na základe tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa najneskôr do posledného kalendárneho dňa príslušného mesiaca.
3. Za dátum úhrady nájomného sa považuje deň kedy bola pripísaná suma nájomného na účet prenajímateľa.

V.

Stav predmetu nájmu a spôsob užívania

1. Nájomca prehlasuje, že stav predmetu nájmu a jeho opotrebenie je mu známy. Nájomca sa so stavom predmetu nájmu oboznámil pred uzavretím tejto zmluvy.
2. Predmet nájmu prenecháva prenajímateľ nájomcovi do dočasného užívania za účelom využívania v zdravotníckom zariadení na úkony, na ktoré je predmet nájmu určený.

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný užívať prenajatý predmet nájmu len na dohodnutý spôsob užívania.
2. Nájomca je povinný platiť nájomné riadne a včas.
3. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady hradiť bežnú údržbu predmetu nájmu. V prípade, že poškodí predmet nájmu neodbornou manipuláciou, je povinný uhradiť všetky náklady súvisiace s jeho opravou.

4. Prenajímateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi akúkoľvek škodu, ktorá vznikne na predmete nájmu a v prípade hrozby vzniku škody, tejto zabrániť.
5. Pri nesplnení povinností uvedených v bode 3,4 tohto článku, nájomcu zodpovedá za škodu, ktorá tým vznikne.

VII.

Skončenie nájmu

1. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa skončí uplynutím doby, na ktorú sa dojednal.
2. Výpoveďou nájomcu podľa § 679 ods.1 Obč. zák. v platnom znení.
3. Jednostranným odstúpením od zmluvy prenajímateľa, z dôvodu omeškania s platením nájomného podľa čl. IV tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy do 30 dní od písomného upozornenia na porušenie tejto zmluvy.
5. Vypovedať túto zmluvu môžu obe zmluvné strany aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť odo dňa doručenia písomnej výpovede.
6. Písomnú výpoveď, podľa čl. VII. bod 3 je povinná ktorákoľvek zo zmluvných strán doručiť druhej strane tejto zmluvy doporučenou poštovou zásielkou alebo osobne do sídla zmluvnej strany. V prípade, že sa poštou doporučená výpoveď nepodariť doručiť, výpovedná doba začne plynúť odo dňa skončenia lehoty uloženia zásielky na pošte zmluvnej strany, ktorej bolo oznámenie odoslané.

VIII.

Osobitné ustanovenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nájomca bude hradieť prenajímateľovi riadne a včas nájomné uvedené v čl. IV. bod č. 1 tejto zmluvy, má nájomca právo na uzatvorenie kúpnej zmluvy k predmetu nájmu.
2. Nájomca je povinný uplatniť právo na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe písomného oznámenia zaslaného prenajímateľovi najneskôr do 31.03.2015.
3. V prípade splnenia podmienky uvedenej v bode č. 2 tohto článku sa prenajímateľ ako predávajúci zaväzuje uzatvoriť s nájomcom ako kupujúcim kúpnu zmluvu a previesť vlastnícke právo k predmetu nájmu na nájomcu a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi kúpnu cenu vo výške 212,19 €.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom každý z účastníkov tejto zmluvy dostane jeden exemplár.
3. Neplatnosť niektorého ustanovenia nemá za následok neplatnosť celej zmluvy.
4. V prípade zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov budú príslušné ustanovenia tejto zmluvy, pokiaľ to bude nutné, uvedené do súladu a ostatné zmluvné ustanovenia zostanú v platnosti v nezmenenej forme.

5. Táto zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

ADRESA:	POSLE
ČÍSLO:	POŠTOVÝ

615 04 DOHRICE
615 04 DOHRICE